



Local en renta 530 m² · Plaza de la República 9

Frente al Monumento a la Revolución · Tabacalera, CDMX

Restaurante de gran formato completamente instalado: subestación eléctrica propia, cocina industrial, extracción y climatización montadas. 209 comensales. Renta o traspaso, disponible octubre 2026.

DATOS DE LA PROPIEDAD

DIRECCIÓN

Plaza de la República 9

SUPERFICIE

530 m²

BAÑOS

2

TRASPASO

\$1,900,000 (a negociar)

SUBESTACIÓN

112.5 KVA propia

DISPONIBILIDAD

Octubre 2026

COLONIA

Tabacalera, Cuauhtémoc

CAPACIDAD

209 comensales

RENTA MENSUAL

\$376,000 + IVA

PLAZO

Mínimo 5 años forzosos

VENTA DE ALCOHOL

Licencia transferible

UBICACIÓN

Plaza de la República 9, Col. Tabacalera, Cuauhtémoc, CDMX

[Ver ubicación en Google Maps](#)